



**lollandkommune**

**RØDBYHAVN TRAFIKHAVN**



## DEN NYE PORT TIL EUROPA

Industrihavnen i Rødbyhavn (i daglig tale kaldet Rødbyhavn Trafikhavn) er en attraktiv og centralt placeret industri- og trafikhavn, i centrum af den kommende Femern Bælt-region. Den har en perfekt beliggenhed for transport til lands og til vands, mellem Nordtyskland og resten af Europa og Danmark og hele Skandinavien.

De kommende år står Rødbyhavn Trafikhavn over for en markant udvikling, som erhvervsområde med fokus på udvidelsen af de traditionelle havneerhverv samt havnerelaterede service- og kontorerhverv.

Dette sker ikke mindst som en konsekvens af byggeriet af den kommende Femern Bælt Forbindelse, der forventes at stå færdig i 2020.



## LOLLAND KOMMUNE SOM NY EJER



Lolland Kommune er i dag ejer af Rødbyhavn Trafikhavn, som blev købt af Scandlines A/S i slutningen af 2009, der stadigvæk ejer færgehavnen mod øst. I havnen vil der også fremover være mulighed for godsomladning og udskibning.



## FOKUS PÅ EKSISTERENDE OG KOMMENDE ERHVERV PÅ HAVNEN



Udviklingen af Rødbyhavn Trafikhavn fokuserer på både de eksisterende virksomheder på havnen, lige såvel som på tiltrækningen af nye virksomheder, der skal være med til at styrke havnen som samlet erhvervsområde og skabe flere arbejdspladser.

Allerede i dag er der en stigende aktivitet på havnen, som de seneste år blandt andet har været præget af både vindmølleprojektet Rødsand II, der er etableret af energikoncernen E.ON, og forarbejdet til den kommende Femern Bælt Forbindelse.



### Vi servicerer alle bilmærker



#### Vi tilbyder bl.a.:

- Service af erhvervsbiler
- Service af personbiler
- Dæk og fælge
- Udskiftning af ruder
- Forsikringsskader
- Reparation også under fabriksgaranti

Vi henter og bringer gerne din bil når den skal til reparation.

**Rødbyhavn Autoværksted**  
Havnegade 74 • 4970 Rødby  
Tlf. 54 60 51 35 • [www.ah-biler.dk](http://www.ah-biler.dk)

### **XI** BYG. **LOLLANDS TRÆLAST A/S**

Nebbelundevej 2 · 4970 Rødby  
Tlf. 54 60 13 00 · Fax 54 60 18 30  
CVR nr. 76 61 82 16  
E-mail: [tr@xl-roedby.dk](mailto:tr@xl-roedby.dk)

[www.xl-roedby.dk](http://www.xl-roedby.dk)



### Erhvervelse af grundarealer

En lang række havnerelaterede virksomheder, og virksomheder med ekspertise i forskellige konstruktioner på søterritoriet, har allerede ytret ønske om placering af deres virksomhed på Rødbyhavn Trafikhavn.

Som et led i at tiltrække nye virksomheder, gør Lolland Kommune det ligeledes muligt for virksomhederne at købe deres grundareal på havnen, hvilket åbner for mere langsigtet planlægning i forbindelse med byggeri og udvidelser m.m.

## Lennarth Kobbarnagel A/S

Vestergade 97 B

4970 Rødby

Tlf. 54 60 20 44 / 54 60 11 74

Fax 54 60 15 44

kobber-nagel@stofanet.dk

- *Glarmesterarbejde*
- *Snedker- og tømrerarbejde*
- *Gulvafslibning*



## Kom til Lolland!

Vi har også plads til DIN virksomhed nær motorvejen - selvom den fylder godt i landskabet.

Lolland Kommune har med kommuneplan 2010-2020 udlagt store erhvervsarealer tæt på motorvejsafkørslerne ved Maribo, Holeby og Rødbyhavn.

Erhvervsområderne er målrettet virksomheder med behov for plads og nem adgang til den overordnede infrastruktur. Det drejer sig både om erhvervsområder på kanten af byerne og områder målrettet transporttunge virksomheder.

Snart tages første spadestik til den faste forbindelse over Femern Bælt. Det bliver et af Nord-europas største anlægsprojekter, og aktiviteten er centreret omkring Rødbyhavn. Når forbindelsen åbner, får erhvervsarealerne på Lolland en enestående placering ganske tæt på den hurtigste og vigtigste vej mellem Europa og Skandinavien.

### I kan være med fra starten!

Lolland Kommune har sammen med Guldborgsund Kommune skabt Business LF, der varetager den primære erhvervs-service på Lolland Falster. Kontakt erhvervs-konsulent Peter K. Olsen og hør mere om mulighederne.

#### Kontakt:

Business LF  
Raahavegaard, Maribovej 9  
DK-4960 Holeby  
Tlf. 7022 8901  
Email: info@businesslf.dk  
www.businesslf.dk

Erhvervs-konsulent  
Peter K. Olsen  
Tlf. 4073 5101  
po@businesslf.dk



## Øresund boat service

If you need transport of people or other things at sea, you must call us.

We are the oldest and one of the best companies in the world that sails to windmills. Both in England, Sweden and Denmark.

We are also experts in sailing to bridge constructions and have worked on Storebælt (the Great Belt Bridge) and the Øresund Bridge.

Phone 0045-20118255 or 0045-20128255



## NORDEUROPAS STØRSTE VINDMØLLEPARK

Lolland Kommune har fokus på vedvarende energi og vil skabe energi og vækst med udgangspunkt i Lollands naturlige ressourcer.

I dag producerer kommunens vedvarende energi omkring fire gange så meget energi, som der bruges i kommunen.

Nordeuropas største vindmøllepark, Rødsand II, er placeret i havet syd for Lolland, og havvindmøllerne kan forsyne 200.000 husstande med grøn energi.

Rødsand II er ejet af energikoncernen E.ON og består af 90, 115 meter høje 2,3 MW vindmøller. Tilsammen giver de en effekt på 207 megawatt og en forventet årlig el-produktion på 800 millioner kWh.

I forlængelse af anlægsprojektet for Rødsand II har E.ON nu besluttet at placere en driftsafdeling i Rødbyhavn trafikhavn til fremtidig service og drift af parkens vindmøller. Bygningerne indvies ultimo 2012.



Foto: Michael Lemvig Olsen, Danish AirPhoto



### Rødsand – havluft giver ren energi

Nu fylder Rødsand 1 år. I den tid har vi nedbragt CO<sub>2</sub>-udslippet med omkring 700.000 ton.

eon.dk

**e-on**

## CENTRAL PLACERING I FEMERN BÆLT PROJEKTET



Når den 19 kilometer lange faste tog- og bilforbindelse over Femern Bælt står færdig i 2020, får Rødbyhavn Trafikhavn en helt naturlig central placering i forhold til den handel, der foregår mellem Tyskland og Danmark, hvilket kun er med til at understrege mulighederne for forskellige erhvervs-virksomheder ved at være til stede i Rødbyhavn Trafikhavn.

**Hotel E4** Maribo Landevej 4  
DK-4970 Rødby  
Tlf. +45 54 60 14 85  
Fax +45 54 65 14 85  
e4@mail.dk

**MONTØR PAKKE**  
Aftensmad, sov godt,  
morgenbuffet og madpakke  
**669,- kr.**





## TIDSPLAN FOR FEMERN BÆLT-PROJEKTET

- Indtil 2012 Detaljeret planlægning, projektering og gennemførelse af de nødvendige undersøgelser, herunder miljøundersøgelser, udarbejdelse af VVM-redegørelse mv.
- 2012 Offentliggørelse af VVM-redegørelse med efterfølgende VVM-høring.  
Fremsendelse af projektansøgning til tyske planmyndigheder.  
Prækvalifikations- og udbudsproces går i gang.
- 2012/2013 Forventet fremsættelse af et forslag til en anlægslov i det danske Folketing.  
Ved vedtagelsen af anlægsloven beslutter Folketinget designet (den tekniske løsning) samt de overordnede krav til byggeriet af kyst-til-kyst-forbindelsen.  
Forventet godkendelse af kyst-til-kyst-projektet fra de tyske plan myndigheder.
- 2014-2020 Byggefase for kyst-til-kyst-forbindelsen.  
Ultimo 2020 Åbning af den faste forbindelse over Femern Bælt forventes at ske ultimo 2020.

(Kilde: Femern A/S)

Ifølge projektets tidsplan skal der efter offentliggørelsen af produktionsstedet i Rødbyhavn i maj 2011 udarbejdes VVM, som offentliggøres i 2012 med tilhørende høringsperiode.

I juni 2013 vedtages anlægsloven, og det forventes, at der kan indgås kontrakter med virksomheder om byggeriet i juni 2014.

Anlægsstart forventes i sommer 2014 med etablering af produktionsfaciliteter til tunnelelementer med bygninger, kontorfaciliteter, veje og parkeringsforhold samt et campsite til virksomhedernes medarbejdere.

Anlægsperioden bliver derefter fra 2014 til ultimo 2020.



### Krinak

Havnegade 11, Box 21  
DK-4900 Nakskov  
Tel.: (+45) 54 95 80 66  
Fax: (+45) 54 95 71 66

DS/EN ISO 9001:2008

## Holger Kristiansen's Eftf. A/S

Shippingcompany in Nakskov, Bandholm and Rødbyhavn

**Chartering**  
**Project-cargo**  
**Towing**

**Agency**  
**Stevedoring**  
**Forwarding**

krinak@krinak.dk - www.krinak.dk - www.holger-kristiansen.com

## MANGE NYE VIRKSOMHEDER OG CAMP



Rødbyhavn Trafikhavn vil fremover tiltrække en lang række virksomheder, der er beskæftiget med etablering, vedligeholdelse og drift af den faste forbindelse over Femern Bælt.

Når selve anlægsopgaven går i gang vil der være mange virksomheder beskæftiget med service- og hjælpeopgaver, og der er allerede efterspørgsel efter arealer på havneområdet.



### DAN GØDNING A/S

*DanGødning – flydende højteknologi*

**Hovedkontor /Administration**

DanGødning A/S  
Møllebugtvej 7  
DK-7000 Fredericia  
Tlf.: +4576201480  
Fax: +4576201499

**Fabrik Fredericia**

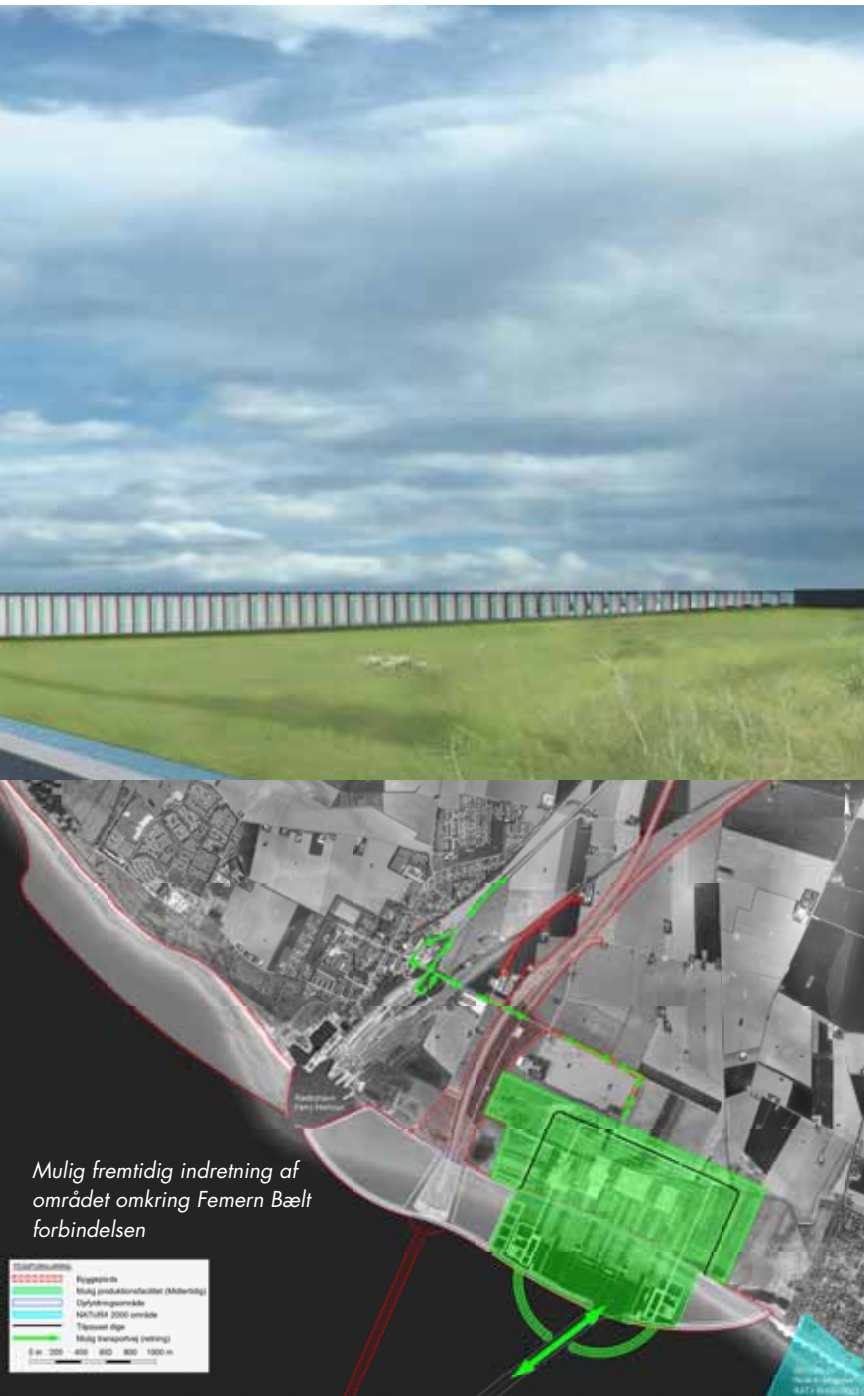
DanGødning A/S  
Møllebugtvej 11  
DK-7000 Fredericia  
Tlf.: +4575911933  
Mobil: +4521781010  
Fax: +4575910971

**Fabrik Rørdal**

JMO 2000  
Rørdalsvej 27  
9220 Ålborg Ø

**Fabrik Rødbyhavn**

Østre Kaj 7  
Rødbyhavn  
4970 Rødby



Mulig fremtidig indretning af området omkring Femern Bælt forbindelsen



I forbindelse med tunnelbyggeriet er det nu politisk besluttet, at hovedproduktionsstedet for tunnel-elementerne placeres umiddelbart øst for Rødbyhavn i forbindelse med en arbejdshavn.

Det vurderes, at antallet af arbejdspladser på hele anlægsprojektet forventes at udgøre 25.000-28.500 mandår i direkte beskæftigelse i perioden 2014-2020. Heraf forventes omkring 15.000 mandår i Danmark – størstedelen ved produktion af tunnelelementerne.

## Vi er specialister i den maritime verden

- Smede- og maskinværksted
- Motorreparation
- Skibsreparation
- Speciale: Ultralydsrensekar med ultralyd
- Ultralydsrensning i kar, mål: 1800 x 900 x 900/1000 kg
- Service på hydraulikanlæg
- Fremstilling af hydraulikslanger

Tal med:  
Søren 20 73 67 66 eller Niels 20 62 42 63



**BECH ENGINEERING A/S**  
FÆRGESTATIONSVEJ 5 . 4970 . RØDBY . 54 65 52 00

## RØDBYHAVN TRAFIKHAVN

Østre Kaj 3 | 4970 Rødbyhavn

Telefon: +45 54 60 57 22

Fax: +45 54 60 09 34

Vagttелефон: +45 54 60 57 22

Email: havne@lolland.dk

### Daglig ledelse Rødbyhavn Trafikhavn:

Havnemester: Torben Christiansen

Mobiltelefon: +45 20 25 06 72

Email: tochr@lolland.dk

## Fakta om Rødbyhavn Trafikhavn:

### Faciliteter

Afstand til produktionssted, land	2 km
Afstand til produktionssted, vand	Ca. 1,5 sm
Afstand til motorvej	1 km
Afstand til jernbanestation	1 km
Indsejlingsdybde	4,5-8,5 m
Havnebassin	120 m bredt
Skibslængde	80-90 m
Kajdybde	5 m
Havneareal	135.000 m <sup>2</sup>
Kajlængde	645 m
Belastning på kaj	2t/m <sup>2</sup>
VVM-godkendt	Nej

	Længde	Max. dybgang (m)	Bredde	Kvm	Overflade	Max. belastning (ton pr. m <sup>2</sup> )	Bemærkninger
Havn 4	335	4,5	11	3.685	Asfalt	2t/m <sup>2</sup>	Bulk
Havn 5	125	4,5	11	1.375	Asfalt	2t/m <sup>2</sup>	Flydende
Havn 6	170	4,5	7	-	Asfalt	2t/m <sup>2</sup>	Fisk
Havn 10	95	4,5	11	420	Asfalt	0,5t/m <sup>2</sup>	Promenade



## FEMERN SERVICE PARTNERS

Network Service Provider

for Contractors, Construction Companies and other Customers

Open 24 hours a day – 365 days a year  
with offices on location in Rødbyhavn close to the Femern Link

Østre Kaj 5 · DK-4970 Rødbyhavn  
Ph +45 5476 3611 (24 hrs) · Fx +45 5476 3612 · [fespa@hovmand.dk](mailto:fespa@hovmand.dk)  
[www.fespa.dk](http://www.fespa.dk)

## ALFR. HOVMAND

SINCE 1872

SHIPPING COMPANY · LLOYD'S SUB-AGENT

RØDBYHAVN · BANDHOLM · NAKSKOV

AGENCY · STEVEDORING · CUSTOMS CLEARANCE  
CHARTERING · PROJECT CARGOES · LOGISTICS · WAREHOUSING

ØSTRE KAJ 5 · DK-4970 RØDBYHAVN  
PH +45 5476 3611 (24 HRS) · FX +45 5476 3612 · [alfr@hovmand.dk](mailto:alfr@hovmand.dk)  
[www.hovmand.dk](http://www.hovmand.dk)

